



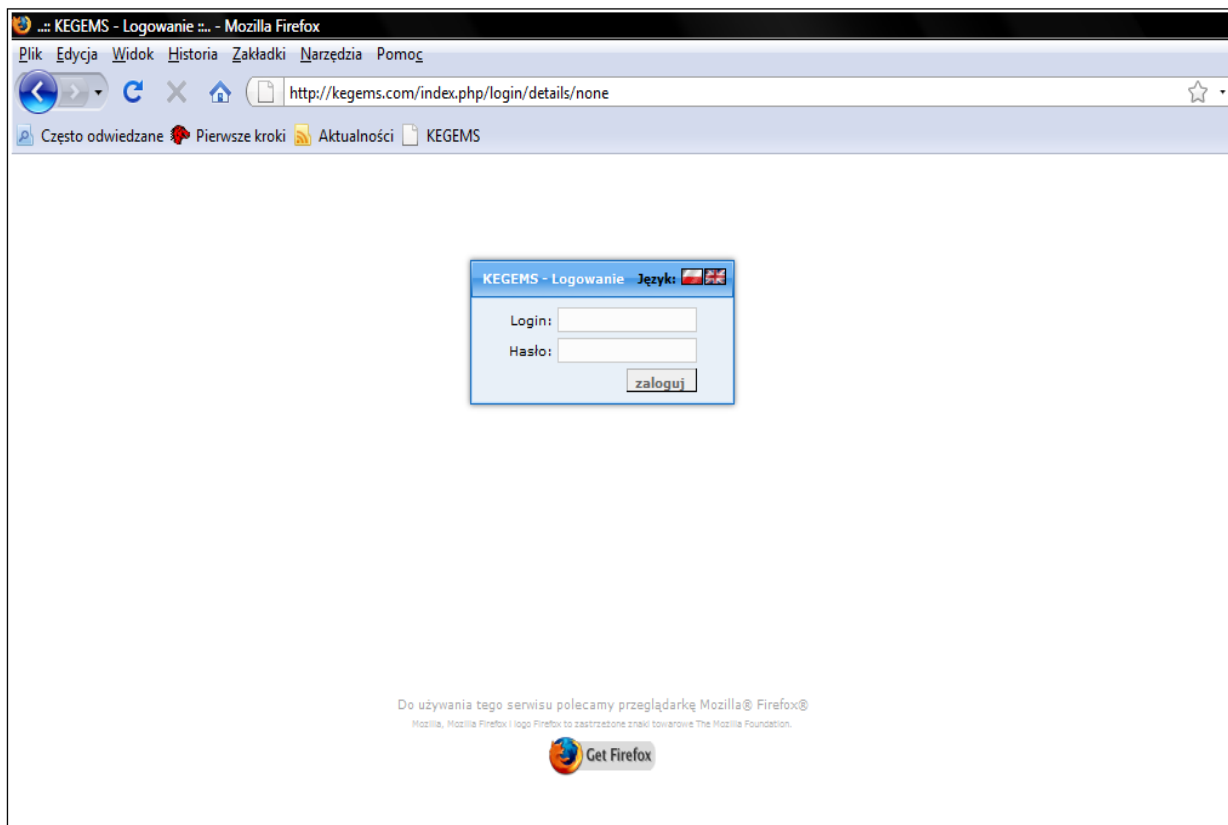
INSTRUKCJA SYSTEMU MMR

SPIS TREŚCI:

1. LOGOWANIE DO SYSTEMU	3
2. MIERNIKI – LICZNIKI ROZLICZENIOWE	5
3. OBIEKTY - ZARZĄDZANIE OBIEKTAMI.....	6
4. FAKTURY - ZARZĄDZANIE FAKTURAMI	7
a) dodawanie faktury za ciepło („Prosty formularz do faktury z ciepło”),	9
b) dodawanie faktury za energię elektryczną („Prosty formularz do faktury za energię elektryczną”),	11
c) dodawanie faktury za wodę („Prosty formularz do faktury za wodę”),.....	13
d) dodawanie faktury za gaz („Prosty formularz do faktury za gaz”),.....	15

1. Logowanie do systemu

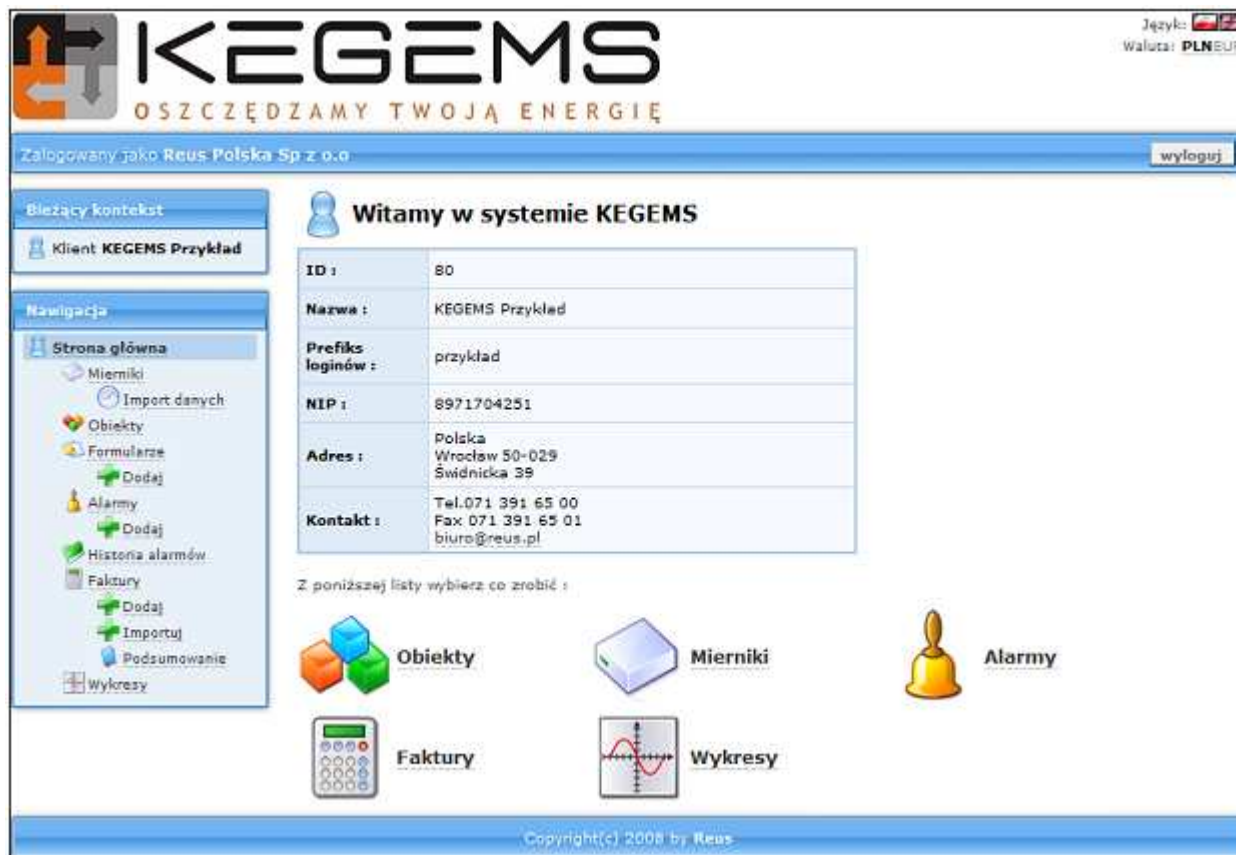
Logowanie do systemu odbywa się poprzez uruchomienie strony www.kegems.com. Aplikacja pracuje prawidłowo w przeglądarce Mozilla Firefox. Jeśli powyższa przeglądarka nie jest zainstalowana, należy na stronie logowania kliknąć w ikonkę **Get Firefox** i postępując zgodnie z wyświetlanymi komunikatami zainstalować ją na komputerze.



Rys. 1.1. Logowanie do systemu

W okienku **KEGEMS Logowanie**, wpisz swój login i hasło, a następnie wciśnij przycisk „zaloguj”. Jeśli nie posiadasz jeszcze swojej nazwy i hasła użytkownika, skontaktuj się z inżynierem systemowym Reus Polska.

Po zalogowaniu, pojawi się główna strona aplikacji KEGEMS. Po lewej stronie widoczne jest menu użytkownika zobrażowane również graficznie u dołu strony. Opcje znajdujące się w menu, zależne są od uprawnień, które posiada użytkownik. Przykładowe okno użytkownika widoczne jest na rysunku 1.2



Rys. 1.2. Okno przykładowego klienta KEGEMS

2. Mierniki – liczniki rozliczeniowe

W celu wyświetlenia, wszystkich monitorowanych mierników w obiekcie, należy w menu **Nawigacja**, wskazać i kliknąć kursorem w **Mierniki**. Przykładowe okno **Zarządzanie miernikami** widoczne jest na rysunku 2.1.

The screenshot displays the KEGEMS web application interface. At the top, the logo 'KEGEMS' is visible with the tagline 'OSZCZĘDZAMY TWOJĄ ENERGIĘ'. The user is logged in as 'Reus Polska Sp z o.o.' and the currency is set to 'PLN EUR'. The main content area is titled 'Zarządzanie miernikami' and shows a list of meters for the 'Budynek Główny' object. The table below summarizes the data shown in the screenshot.

Miernik	Obiekt	Ostatni pomiar
#424 (Miernik ciepła) Energia Ciepła	Budynek Główny	⚠ 2009-03-02 16:00:00
#425 (Miernik prądu) Energia Elektryczna (główny)	Budynek Główny	⚠ 2009-03-02 16:00:00
#426 (Miernik wody) Woda (główny)	Budynek Główny	⚠ 2009-03-02 16:00:00
#639 (Miernik temperatury) temperatura wew.	Budynek Główny	⚠ 2009-03-02 16:00:00
#702 (Miernik wody) Woda (podlicznik)	Budynek Główny	⚠ 2009-03-02 16:00:00

Rys. 2.1. Zarządzanie miernikami

W kolumnie obiekt znajdują się nazwy budynków, do których przypisany jest miernik. Jeśli ostatni pomiar przy mierniku, zaznaczony jest wykrzyknikiem oraz żółtym tłem, oznacza to że należy dokonać aktualizacji pomiaru. Czas, po którym uruchamiane jest ostrzeżenie, ustawiane jest przez analityków firmy Reus Polska.

3. Obiekty - zarządzanie obiektami

W systemie wszystkie mierniki przypisane są do budynków. W celu wyświetlenia wszystkich budynków znajdujących się w obiekcie oraz mierników im przyporządkowanych, należy w menu **Nawigacja**, wskazać i kliknąć w **Obiekty**.

Przykładowe okno **Zarządzanie obiektami**, widoczne jest na rysunku 3.1. jak również przypisane do nich harmonogramy.

The screenshot shows the KEGEMS web application interface. At the top, the logo 'KEGEMS' is displayed with the tagline 'OSZCZĘDZAMY TWOJĄ ENERGIĘ'. The user is logged in as 'Reus Polska Sp z o.o.' and the currency is set to 'PLN/EUR'. The main navigation menu on the left includes 'Strona główna', 'Mierniki', 'Import danych', 'Obiekty', 'Formularze', 'Dodaj', 'Alarmy', 'Dodaj', 'Historia alarmów', 'Faktury', 'Dodaj', 'Importuj', 'Podsumowanie', and 'Wykresy'. The main content area is titled 'Zarządzanie obiektami' and shows a list of meters for 'Budynek Główny' (Building Main) with options to 'edytuj' (edit) or 'szybkie pomiary' (quick measurements). The meters listed are: 'Miernik ciepła (#424) Energia Ciepła', 'Miernik prądu (#425) Energia Elektryczna (główny)', 'Miernik wody (#426) Woda (główny)', 'Miernik temperatury (#639) temperatura wew.', and 'Miernik wody (#702) Woda (podlicznik)'. Below this, a table shows the schedules for 'Budynek Główny'.

Nazwa	Priorytet	Data	Czas	Miesiące	Dni tygodnia
Ogólny	100	2009-01-01 2009-12-31	07:30:00 15:30:00	styczeń, luty, marzec, kwiecień, maj, czerwiec, lipiec, sierpień, wrzesień, październik, listopad, grudzień	poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek, sobota, niedziela

Rys. 3.1. Zarządzanie obiektami

4. Faktury - zarządzanie fakturami

System KEGEMS, poprzez wprowadzanie do niego faktur za media (energia ciepła, energia elektryczna, woda), jest bardzo pomocnym narzędziem służącym analitykom do wyliczenia faktycznego zapotrzebowania na moce zamówione, a także kontrolę zgodności faktury z rzeczywistym stanem liczników.

Chcąc wyświetlić wszystkie dodane faktury, należy w menu Nawigacja kliknąć w **Faktury**, a następnie po otwarciu głównego okna „Faktury” kliknąć w **wyczyść filtr**, wówczas pojawi się tabela zawierająca spis wszystkich faktur (rys. 6.1). Filtrowanie wprowadzonych faktur pozwala na wyszukanie konkretnych faktur bądź faktury z danego medium (po określeniu parametrów filtrowania należy kliknąć **filtruj** rys. 6.1). W celu wyświetlenia składowych faktury tzn. okna **Szczegóły faktury** należy kliknąć w jej nr **ID** (np. 2523) lub **Numer/Typ/Kategoria** (np. 33).

KEGEMS
OSZCZĘDZAMY TWOJĄ ENERGIĘ

Jezyki:
Waluta: **PLN** EUR

Zalogowany jako Reus Polska Sp z o.o. wyloguj

Bieżący kontekst
Klient **KEGEMS Przykład**

Nawigacja
Strona główna
Mierniki
Import danych
Obiekty
Formularze
Dodaj
Alarmy
Dodaj
Historia alarmów
Faktury
Dodaj
Importuj
Podsumowanie
Wykresy

Faktury

Za pomocą poniższego formularza możesz filtrować dostępne faktury :

Szukana fraza: Status: ...: obojętny :!.. ▾
Data początkowa: ... Data końcowa: ...
Typ faktury: ...: wszystkie :!.. ▾ Kategoria faktury: ...: wszystkie :!.. ▾
wyczyść filtr filtruj

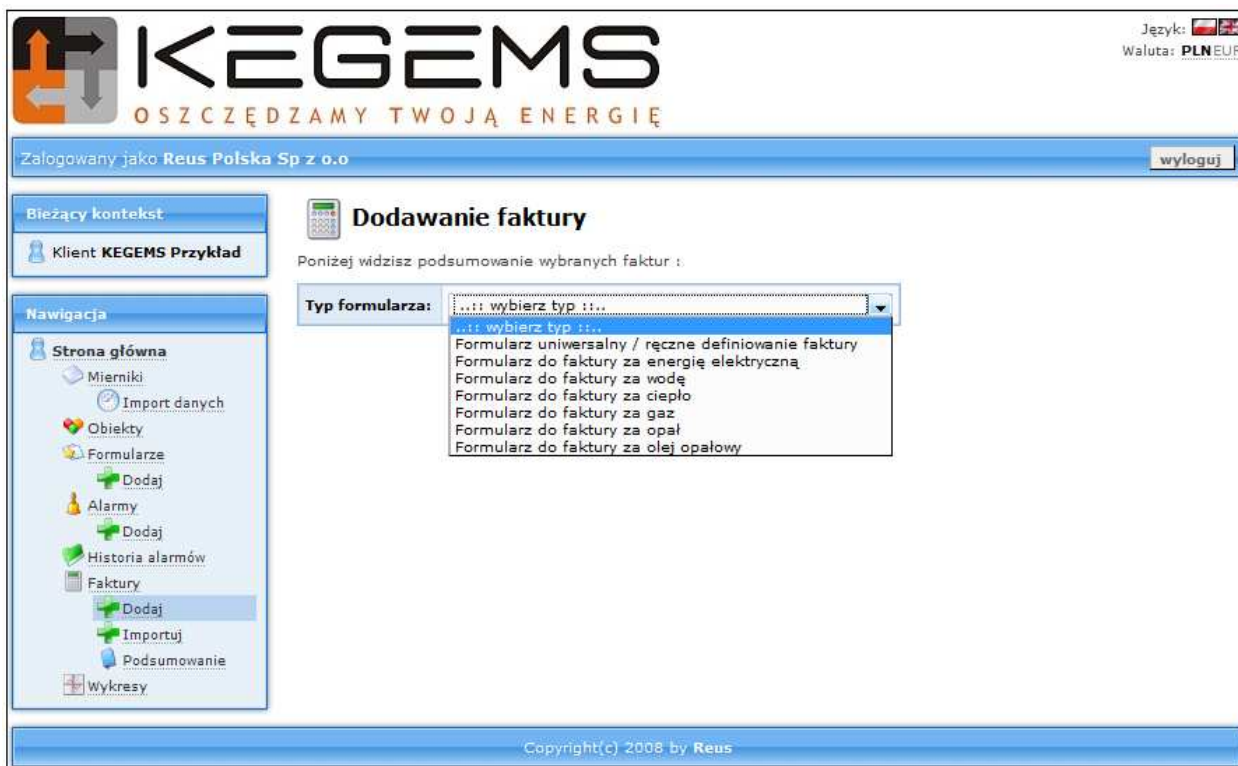
Poniżej widzisz listę wprowadzonych faktur :

pokaż podsumowanie >>

ID	Numer / Typ / Kategoria	Wartość	Status	Start / Stop	Akcja
2523	33 / normalna faktura za wode	2000.00 PLN 1750,00 PLN	dopasowana	2009-01-01 23:59:59 2009-01-31 23:59:59	edytuj kasuj
2520	22 / normalna faktura za ciepło	5000.00 PLN 4225,00 PLN	dopasowana	2009-01-01 23:59:59 2009-01-31 23:59:59	edytuj kasuj
2514	11 / normalna faktura za energie elektryczna	2000.00 PLN 1680,00 PLN	dopasowana	2009-01-01 23:59:59 2009-01-31 23:59:59	edytuj kasuj

Rys. 6.1 Faktury

Dodawanie faktur rozpoczynamy przez kliknięcie w *Menu Nawigacja* w zielony plus znajdujący się pod ikonką *Faktury*, skąd zostaniemy przekierowani na stronę **Dodawanie faktury** i z tego miejsca określamy formularz do faktury jaką chcemy wprowadzić rys. 6.2. Po prawidłowym uzupełnieniu formularza oraz **WYBRANIU MIERNIKA** klikamy w ikonkę **dodaj fakturę**, jeśli wszystkie wprowadzone dane będą poprawne zostanie wyświetlony potwierdzający prawidłowe wprowadzenie faktury komunikat i trafimy ponownie na stronę **Dodawanie faktury** rys. 6.2.



Rys. 6.2 Dodawanie faktury

a) dodawanie faktury za ciepło („Prosty formularz do faktury z ciepło”),



Dodawanie faktury

Typ formularza: Prosty formularz do faktury za ciepło	
Podstawowe dane	
Typ faktury(*):	normalna
Kategoria faktury(*):	faktura za ciepło
Numer faktury(*):	C/2010/11
Dotyczy faktury numer: (*): <small>Uzupełnić tylko w przypadku korekt</small>	
Data początkowa(*):	2010-10-30 00:00:00
Data końcowa(*):	2010-11-30 23:59:59
Komentarz:	
Wartosc całkowita faktury netto(*):	9172,45
Stawka VAT faktury(*):	23
Waluta wartości całkowitej(*):	PLN
Obiekt(*):	[O] --> Budynek Główny
Zużycie	[podpowiedź]
dodaj	
Zużycie całkowite [GJ](*):	255,3
Moc wykonana [MW]:	0,380
Mierniki(*):	#424 (ciepło) - Energia Ciepła
dodaj fakturę	

Rys. 6.3 Formularz do faktury za energie cieplną

Formularz został uzupełniony na podstawie faktury patrz rys.6.4, jeżeli na fakturze nie ma informacji odnośnie mocy wykonanej wówczas przepisujemy ilość Mocy umownej.

WAŻNE ! – wybierz (zaznacz) miernik przy pozycji faktury

b) dodawanie faktury za energię elektryczną („Prosty formularz do faktury za energię elektryczną”),



Dodawanie faktury

Typ formularza: Prosty formularz do faktury za energię elektryczną	
Podstawowe dane	
Typ faktury(*):	normalna
Kategoria faktury(*):	faktura za energie elektryczna
Numer faktury(*):	FR/4422
Dotyczy faktury numer: (*): <small>Uzupełnić tylko w przypadku korekt</small>	
Data początkowa(*):	2010-11-01 00:00:00
Data końcowa(*):	2010-11-30 23:59:59
Komentarz:	
Wartosc całkowita faktury netto(*):	5246,24
Stawka VAT faktury(*):	23
Waluta wartości całkowitej(*):	PLN
Obiekt(*):	[O] --> Budynek Główny
Zużycie	[podpowiedź]
Ilość kWh (zużycie)(*):	11960
Moc pobrana [kW]:	48
Mierniki(*):	#425 (prad) - Energia Elektryczna (główny)
dodaj fakturę	

Rys. 6.5 Formularz do faktury za energię elektryczną

Formularz został uzupełniony na podstawie faktury patrz rys.6.6, jeżeli na fakturze nie ma informacji odnośnie mocy wykonanej wówczas przepisujemy ilość Mocy umownej.

WAŻNE ! – wybierz (zaznacz) miernik przy pozycji faktury

		Oryginał				
Sprzedawca:		Gliwice, dnia 30.11.2010				
Nabywca:						
Faktura VAT nr FR/4422		Okres rozliczenia: 01.11.2010 - 30.11.2010				
Grupa taryfowa OSD: C21						
Określenie	Wskazanie poprzednie	Wskazanie obecne	Mnożna	Zużycie [kW/MWh]	Cena[ź]	Wartość[ź]
Oplata stała za usługę dystrybucyjną						
Moc umowna			1,000	55	7,2100	396,55
Moc pobrana maksymalna		48,00	1,000	48		
Oplata końcowa			1,000	55	1,35	74,25
Licznik nr 83 licz.energii czynnej całodobowa	386 975,6	398 935,4	1,00	11,960	281,00	3 360,76
Licznik nr 83 licz.energii biernej całodobowa	179 399,1	185 281,3	1,00	5,882		
Licznik nr 83 licz.energii biernej pojemn. całodobowa	0,4	0,4	1,00	0,000	466,32	0,00
Oplata dystrybucyjna zmienna całodobowa				11,960	100,37	1 200,43
Rozliczenie energii biernej wg tg fi całodobowa	0,40	0,49	0,1018	11,960	155,44	189,25
Oplata abonamentowa						15,00
Oplata za obsługę rozliczenia handlowego						10,00
Rozliczenie VAT			Stawka VAT	Wartość netto	Podatek VAT	Wartość brutto
Sprzedaż przy stawce VAT			22%	5 246,24	1 154,17	6 400,41
- w tym energia				3 370,76	741,56	4 112,32
- w tym dystrybucja				1 875,48	412,61	2 288,09
Razem:				5 246,24	1 154,17	6 400,41
Do zapłaty: 6 400,41 ź						

Rys. 6.6 Faktura za energię elektryczną

c) dodawanie faktury za wodę („Prosty formularz do faktury za wodę”),



Dodawanie faktury

Typ formularza: Prosty formularz do faktury za wodę	
Podstawowe dane	
Typ faktury(*):	normalna
Kategoria faktury(*):	faktura za wodę
Numer faktury(*):	1283
Dotyczy faktury numer: (*) <small>Uzupełnić tylko w przypadku korekt</small>	
Data początkowa(*):	2010-10-05 00:00:00
Data końcowa(*):	2010-11-03 23:59:59
Komentarz:	
Wartosc całkowita faktury netto(*):	908,83
Stawka VAT faktury(*):	8
Waluta wartości całkowitej(*):	PLN
Obiekt(*):	[O] --> Budynek Główny
Zużycie	[podpowiedź] dodaj
Zużycie całkowite [m3](*):	93
Mierniki(*):	#426 (woda) - Woda (główny) #702 (woda) - Woda (podlicznik)
Ścieki	[podpowiedź] dodaj
Ścieki [m3](*):	93
Mierniki(*):	#426 (woda) - Woda (główny) #702 (woda) - Woda (podlicznik)
dodaj fakturę	

Rys. 6.7 Formularz do faktury za wodę

Formularz został uzupełniony na podstawie faktury patrz rys.6.8.

WAŻNE ! – wybierz (zaznacz) miernik przy pozycji faktury


ORYGINAL
Faktura VAT nr 1283

Katowice, dnia: 2010-11-17
 Data sprzedaży: listopad 2010
 Termin płatności: 2010-12-07

Sprzedawca:

Adres do korespondencji:


Kod Nabywcy:

Forma płatności: Przelew 

Nazwa usługi	PKWiU	Ilość	j.m.	Cena	Wart.Netto	Vat%	Kwota VAT	Wart.Brutto
KATOWICE								
Odczyt z licznika 011	Odcz.poprz: 2010-10-05	677.00m3	Bieżący: 2010-11-03	770.00m3	Zużycie: 93.00m3			
Sprzedaż wody	41.00.20	93.00	m3	4,56	424,08	7%	29,69	453,77
Oplata stała na miesiąc	41.00.20	1.00	mies	10,45	10,45	7%	0,73	11,18
Odprowadzenie ścieków	90.00.11	93.00	m3	5,10	474,30	7%	33,20	507,50
Razem:					908,83		63,62	972,45
W tym:					908,83	7%	63,62	972,45
Sprzedaż wody					424,08	7%	29,69	453,77
Oplata stała na miesiąc					10,45	7%	0,73	11,18
Odprowadzenie ścieków					474,30	7%	33,20	507,50

Rys. 6.8 Faktura za wodę

d) dodawanie faktury za gaz („Prosty formularz do faktury za gaz”),

 **Dodawanie faktury**

Typ formularza: Prosty formularz do faktury za gaz

Podstawowe dane

Typ faktury(*):	normalna
Kategoria faktury(*):	faktura za gaz
Numer faktury(*):	D/FB/110
Dotyczy faktury numer: (*): <small>Uzupełnić tylko w przypadku korekt</small>	
Data początkowa(*):	2010-10-31 00:00:00
Data końcowa(*):	2010-11-30 23:59:59
Komentarz:	
Wartosc całkowita faktury netto(*):	5309,97
Stawka VAT faktury(*):	23
Waluta wartości całkowitej(*):	PLN
Obiekt(*):	[O] --> Budynek Główny

Zużycie [podpowiedz] **dodaj**

Zużycie całkowite (m3)(*):	3464
Moc wykonana [m3/h]:	40
Mierniki(*):	#5427 (gaz) - Gaz

dodaj fakturę

Rys. 6.9 Formularz do faktury za gaz

Formularz został uzupełniony na podstawie faktury patrz rys.6.10, jeżeli na fakturze nie ma informacji odnośnie mocy wykonanej wówczas przepisujemy ilość Mocy umownej.

WAŻNE ! – wybierz (zaznacz) miernik przy pozycji faktury

Faktura VAT HSWO/FB/110

(original)

Data sprzedaży: 2010-11-30

Okres od 2010-10-31 do 2010-11-30

Sprzedawca:

Wystawca:

Konto:

Nabywca:



Pozycja nr: 1 Ciepło spalania: 39,9240 Typ odczytu: Rzeczywisty
 Punkt odczytowy: 030 Moc wykonana: 22 Taryfa: W-5
 Rozliczenie za okres: od 2010-10-31 do 2010-11-30 Moc umowna: 40 Numer licznika: 15 Zużycie: 3 464 [m³]
 Adres zainstalowania: Katowice

Lp.	Dotyczy	Ilość	j.m.	Cena netto	Wartość netto	VAT	Brutto (zł)
1	Cena za paliwo gazowe	3 464,0000	m3	1,0235	3 545,40	779,99 (22%)	4 325,39
2	Oplata abonamentowa	1,0000	m-c	121,0000	121,00	26,62 (22%)	147,62
3	Oplata sieciowa stała	11 520,0000	moc/h	0,0674	776,45	170,82 (22%)	947,27
4	Oplata sieciowa zmienna	3 464,0000	m3	0,2237	774,90	170,48 (22%)	945,38
5	Korekta z tytułu ciepła spalania	8 384,0000	m3	0,0110	92,22	20,29 (22%)	112,51
6	Oplata za przekroczenie mocy umownej	0,0000	moc/h	0,2022	0,00	0,00 (22%)	0,00
				VAT w stawkach:	5 309,97	1 168,20 (22%)	6 478,17
				Razem sprzedaż [zł]:	5 309,97	1 168,20	6 478,17

Słownie: sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt osiem zł siedemnaście gr.

Stan konta przed rozliczeniem: 0,00 zł

Informujemy, że saldo może nie uwzględniać ostatnich wpłat ze względu na możliwe opóźnienia w realizacji przelewów bankowych.
 Ujemny stan konta oznacza nadpłatę.

Data wystawienia: 2010-11-30

Termin płatności: 2010-12-20

Do zapłaty: 6 478,17

Słownie: sześć tysięcy czterysta siedemdziesiąt osiem zł siedemnaście gr.

Rys. 6.10 Faktura za gaz